



Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Концепт Строй»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Концепт Строй»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 454091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица Труда, д.183Б
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	1.2.8	Тип здания (сооружения) административное
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время 9⁰⁰ - 18⁰⁰
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	(351) 219 00 07
	1.4.2	info.ks@eskholding.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://gagarinhouse.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Сухарулидзе
	1.5.2	Имя Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии) Важевич

	1.5.4	Наименование должности управляющий
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7453246598
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1127453009397
	2.1.3	Год регистрации 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	Nortoholme Investments Ltd. U.S. Virgin Islands	
	100.00 % голосов	
3.3. Об учредителе - физическом лице	---	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	В течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, застройщик не принимал участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях		---
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 декабря 2017
	6.1.2	Чистая прибыль – 393 тыс. руб.
	6.1.3	Кредиторская задолженность 151 832 тыс. руб.
	6.1.4	Дебиторская задолженность 147 716 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> <p style="text-align: center;">не заполняется, т.к. объект не является многоквартирным домом</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		---
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		---
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике		---
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание – Дом отдыха с подземной автостоянкой
	9.2.2	Субъект Российской Федерации

		Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы улица
	9.2.9	Наименование улицы Лесопарковая
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	По ул. Лесопарковой, ул.Худякова,20 в Центральном районе города Челябинска Челябинской области
	9.2.17	Назначение объекта нежилое
	9.2.18	17
	9.2.19	17
	9.2.20	44274,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен - Блок из ячеистого бетона с утеплителем, каркас объекта -железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий- железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В
	9.2.24	Сейсмическая интенсивность застраиваемой территории составляет 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>		---
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной

		ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Велд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7446004284
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы- «ЕСК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. 7453243220
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы – положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации; положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий негосударственная- 22.12.2017, государственная-02.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий негосударственная-№74-2-1-3-0535-17, государственная-№74-1-4- 0836-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Негосударственная- Общество с ограниченной ответственностью Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610888 от 14.12.2015 г. государственная – Областное государственное автономное учреждение Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610064 от 26.04.2013 г.
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы негосударственная- «Инженерный центр «Эфекс», государственная- «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий

		Челябинской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий негосударственная-7453198626, государственная- 7453172258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Gagarin Residence
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство RU74315000-98-г-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 03.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – до 30 ноября 2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 12 января 2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация г. Челябинска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок право аренды
	12.1.2	Вид договора краткосрочной аренды земли г. Челябинска
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок УЗ№015184-К-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 11.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 16.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок

		10.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок не разграничена
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 74:36:0504007:36
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 20 000 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров площадь проездов-0,6415га, площадь тротуаров-0,3591га
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) на придомовой территории – 78 машино/мест, на подземной автостоянке – 164 машино/места. Общее количество машино/мест – 242.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки различного назначения (детские, спортивные и

		площадки для отдыха взрослого населения), располагаются на подземной автостоянке и дворовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - хозблок (некапитальное сооружение)- 0,0060га
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению -0,4793га- газоны, деревья, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц- организация пандусов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Предусмотрено. Технические условия- ООО «Челябгорсвет» на наружное освещение. №56 от 20.03.2013
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения на присоединение энергопринимающих устройств
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Челябинская Электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения. 7448057228
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №271
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения. Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 20 020 837,98 рублей в т.ч. НДС 18%- 3 054 026,13 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи -телефония
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы. «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
--	--------	---

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 562
	15.1.2.1	в том числе машино-мест- 164
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 398

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений
отсутствуют

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ² (без учета понижающих коэффициентов)
1	2	3	4	5	6	7
1	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
2	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
3	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
4	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
5	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
6	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
7	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
8	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
9	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
10	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
11	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
12	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
13	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
14	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
15	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
16	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
17	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
18	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
19	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
20	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
21	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
22	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
23	машино-место	-1	автостоянка	13,25		

141	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
142	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
143	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
144	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
145	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
146	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
147	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
148	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
149	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
150	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
151	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
152	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
153	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
154	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
155	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
156	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
157	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
158	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
159	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
160	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
161	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
162	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
163	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
164	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
165	машино-место	-1	автостоянка	13,25		
1	детский досуговый центр	1	1-2 подъезд	279,12		
2	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	90,11		
3	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	110,84		
4	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	96,16		
5	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	87,56		

6	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	105,12		
7	нежилое помещение торгового назначения	1	1-2 подъезд	212,92		
8	аква-центр	1	3-4 подъезд	362,30		
9	нежилое помещение торгового назначения	1	3-4 подъезд	164,44		
10	нежилое помещение торгового назначения	1	3-4 подъезд	143,49		
11	нежилое помещение торгового назначения	1	3-4 подъезд	115,26		
12	нежилое помещение торгового назначения	1	3-4 подъезд	209,20		
201	помещение для отдыха	2	1 подъезд	69,44		
202	помещение для отдыха	2	1 подъезд	44,52		
203	помещение для отдыха	2	1 подъезд	106,97		
204	помещение для отдыха	2	1 подъезд	92,3		
205	помещение для отдыха	2	1 подъезд	153,37		
207	помещение для отдыха	2	2 подъезд	141,42		
208	помещение для отдыха	2	2 подъезд	125,94		
209	помещение для отдыха	2	2 подъезд	46,52		
210	помещение для отдыха	2	2 подъезд	46,48		
211	помещение для отдыха	2	2 подъезд	78,02		
212	помещение для отдыха	2	2 подъезд	45,25		
213	помещение для отдыха	2	3 подъезд	108,23		
214	помещение для отдыха	2	3 подъезд	129,7		
215	помещение для отдыха	2	3 подъезд	46,51		
216	помещение для отдыха	2	3 подъезд	46,48		
217	помещение для отдыха	2	3 подъезд	78,02		
218	помещение для отдыха	2	3 подъезд	45,25		
219	помещение для отдыха	2	4 подъезд	69,44		
220	помещение для отдыха	2	4 подъезд	44,52		
221	помещение для отдыха	2	4 подъезд	106,96		
222	помещение для отдыха	2	4 подъезд	90,77		
223	помещение для отдыха	2	4 подъезд	73,85		
224	помещение для отдыха	2	4 подъезд	75,07		
301	помещение для отдыха	3	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
302	помещение для отдыха	3	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09

303	помещение для отдыха	3	1 подъезд	105,45	лоджия, балкон	6,26
304	помещение для отдыха	3	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	3,45
305	помещение для отдыха	3	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
306	помещение для отдыха	3	1 подъезд	76,24	лоджия, балкон	2,97
307	помещение для отдыха	3	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	3,16
308	помещение для отдыха	3	2 подъезд	130,07	лоджия, балкон	6,93
310	помещение для отдыха	3	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,16
311	помещение для отдыха	3	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,32
312	помещение для отдыха	3	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,32
313	помещение для отдыха	3	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	3,61
314	помещение для отдыха	3	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
315	помещение для отдыха	3	3 подъезд	75,44	лоджия, балкон	3,16
316	помещение для отдыха	3	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	7,33
318	помещение для отдыха	3	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,16
319	помещение для отдыха	3	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,32
320	помещение для отдыха	3	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,32
321	помещение для отдыха	3	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	3,61
322	помещение для отдыха	3	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
323	помещение для отдыха	3	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
324	помещение для отдыха	3	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
325	помещение для отдыха	3	4 подъезд	105,61	лоджия, балкон	6,26
326	помещение для отдыха	3	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	3,45
327	помещение для отдыха	3	4 подъезд	165,03	лоджия, балкон	10,53
401	помещение для отдыха	4	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
402	помещение для отдыха	4	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
403	помещение для отдыха	4	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	6,26
404	помещение для отдыха	4	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00

405	помещение для отдыха	4	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
406	помещение для отдыха	4	1 подъезд	76,24	лоджия, балкон	2,97
407	помещение для отдыха	4	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
408	помещение для отдыха	4	2 подъезд	130,07	лоджия, балкон	6,87
410	помещение для отдыха	4	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
411	помещение для отдыха	4	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,32
412	помещение для отдыха	4	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,32
413	помещение для отдыха	4	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
414	помещение для отдыха	4	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
415	помещение для отдыха	4	3 подъезд	75,44	лоджия, балкон	6,64
416	помещение для отдыха	4	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	7,44
418	помещение для отдыха	4	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
419	помещение для отдыха	4	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,32
420	помещение для отдыха	4	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,32
421	помещение для отдыха	4	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
422	помещение для отдыха	4	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
423	помещение для отдыха	4	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
424	помещение для отдыха	4	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
425	помещение для отдыха	4	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	6,26
426	помещение для отдыха	4	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
427	помещение для отдыха	4	4 подъезд	165,23	лоджия, балкон	10,53
501	помещение для отдыха	4	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
502	помещение для отдыха	4	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
503	помещение для отдыха	4	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	6,26
504	помещение для отдыха	4	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
505	помещение для отдыха	4	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
506	помещение для отдыха	4	1 подъезд	76,24	лоджия, балкон	2,97

507	помещение для отдыха	4	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
508	помещение для отдыха	4	2 подъезд	130,07	лоджия, балкон	6,87
510	помещение для отдыха	4	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
511	помещение для отдыха	4	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,32
512	помещение для отдыха	4	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,32
513	помещение для отдыха	4	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
514	помещение для отдыха	4	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
515	помещение для отдыха	4	3 подъезд	75,44	лоджия, балкон	6,64
516	помещение для отдыха	4	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	7,44
518	помещение для отдыха	4	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
519	помещение для отдыха	4	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,32
520	помещение для отдыха	4	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,32
521	помещение для отдыха	4	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
522	помещение для отдыха	4	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,33
523	помещение для отдыха	4	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
524	помещение для отдыха	4	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
525	помещение для отдыха	4	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	6,26
526	помещение для отдыха	4	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
527	помещение для отдыха	4	4 подъезд	73,94	лоджия, балкон	5,21
528	помещение для отдыха	4	4 подъезд	76,24	лоджия, балкон	5,32

601	помещение для отдыха	6	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
602	помещение для отдыха	6	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
603	помещение для отдыха	6	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	15,82
604	помещение для отдыха	6	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	3,91
605	помещение для отдыха	6	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
606	помещение для отдыха	6	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,33
607	помещение для отдыха	6	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	3,61
608	помещение для отдыха	6	2 подъезд	60,25	лоджия, балкон	7,85
609	помещение для отдыха	6	2 подъезд	61,12	лоджия, балкон	7,91
610	помещение для отдыха	6	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
611	помещение для отдыха	6	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
612	помещение для отдыха	6	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,14
613	помещение для отдыха	6	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
614	помещение для отдыха	6	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
615	помещение для отдыха	6	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	3,55
616	помещение для отдыха	6	3 подъезд	60,77	лоджия, балкон	8,27
617	помещение для отдыха	6	3 подъезд	64,17	лоджия, балкон	8,26
618	помещение для отдыха	6	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
619	помещение для отдыха	6	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
620	помещение для отдыха	6	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,14
621	помещение для отдыха	6	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
622	помещение для отдыха	6	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
623	помещение для отдыха	6	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
624	помещение для отдыха	6	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
625	помещение для отдыха	6	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	15,81
626	помещение для отдыха	6	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	3,91

627	помещение для отдыха	6	4 подъезд	186,82	лоджия, балкон	11,91
701	помещение для отдыха	7	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
702	помещение для отдыха	7	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
703	помещение для отдыха	7	1 подъезд	105,92	лоджия, балкон	7,72
704	помещение для отдыха	7	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
705	помещение для отдыха	7	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
706	помещение для отдыха	7	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,53
707	помещение для отдыха	7	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
708	помещение для отдыха	7	2 подъезд	130,26	лоджия, балкон	7,71
710	помещение для отдыха	7	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
711	помещение для отдыха	7	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,07
712	помещение для отдыха	7	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,07
713	помещение для отдыха	7	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
714	помещение для отдыха	7	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
715	помещение для отдыха	7	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	6,64
716	помещение для отдыха	7	3 подъезд	133,66	лоджия, балкон	7,70
718	помещение для отдыха	7	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
719	помещение для отдыха	7	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,07
720	помещение для отдыха	7	3 подъезд	45,53	лоджия, балкон	5,07
721	помещение для отдыха	7	3 подъезд	66,03	лоджия, балкон	7,18
722	помещение для отдыха	7	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
723	помещение для отдыха	7	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
724	помещение для отдыха	7	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09

725	помещение для отдыха	7	4 подъезд	105,94	лоджия, балкон	7,72
726	помещение для отдыха	7	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
727	помещение для отдыха	7	4 подъезд	186,91	лоджия, балкон	13,53
801	помещение для отдыха	8	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
802	помещение для отдыха	8	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
803	помещение для отдыха	8	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	15,81
804	помещение для отдыха	8	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	3,91
805	помещение для отдыха	8	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
806	помещение для отдыха	8	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,33
807	помещение для отдыха	8	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	3,61
808	помещение для отдыха	8	2 подъезд	130,07	лоджия, балкон	15,76
810	помещение для отдыха	8	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
811	помещение для отдыха	8	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
812	помещение для отдыха	8	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,14
813	помещение для отдыха	8	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
814	помещение для отдыха	8	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
815	помещение для отдыха	8	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	3,55
816	помещение для отдыха	8	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	16,53
818	помещение для отдыха	8	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
819	помещение для отдыха	8	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
820	помещение для отдыха	8	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,14
821	помещение для отдыха	8	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
822	помещение для отдыха	8	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28

823	помещение для отдыха	8	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
824	помещение для отдыха	8	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
825	помещение для отдыха	8	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	15,81
826	помещение для отдыха	8	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
827	помещение для отдыха	8	4 подъезд	186,82	лоджия, балкон	11,91
901	помещение для отдыха	9	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
902	помещение для отдыха	9	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
903	помещение для отдыха	9	1 подъезд	105,92	лоджия, балкон	7,72
904	помещение для отдыха	9	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
905	помещение для отдыха	9	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
906	помещение для отдыха	9	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,53
907	помещение для отдыха	9	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
908	помещение для отдыха	9	2 подъезд	130,26	лоджия, балкон	7,71
910	помещение для отдыха	9	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
911	помещение для отдыха	9	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,07
912	помещение для отдыха	9	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,07
913	помещение для отдыха	9	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
914	помещение для отдыха	9	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
915	помещение для отдыха	9	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	6,64
916	помещение для отдыха	9	3 подъезд	133,66	лоджия, балкон	7,70
918	помещение для отдыха	9	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
919	помещение для отдыха	9	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,07
920	помещение для отдыха	9	3 подъезд	45,53	лоджия, балкон	5,07

921	помещение для отдыха	9	3 подъезд	66,03	лоджия, балкон	7,18
922	помещение для отдыха	9	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
923	помещение для отдыха	9	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
924	помещение для отдыха	9	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
925	помещение для отдыха	9	4 подъезд	105,94	лоджия, балкон	7,72
926	помещение для отдыха	9	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
927	помещение для отдыха	9	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	5,21
928	помещение для отдыха	9	4 подъезд	91,09	лоджия, балкон	8,32
1001	помещение для отдыха	10	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
1002	помещение для отдыха	10	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
1003	помещение для отдыха	10	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	15,82
1004	помещение для отдыха	10	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	3,91
1005	помещение для отдыха	10	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
1006	помещение для отдыха	10	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,33
1007	помещение для отдыха	10	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	3,61
1008	помещение для отдыха	10	2 подъезд	60,25	лоджия, балкон	7,85
1009	помещение для отдыха	10	2 подъезд	61,12	лоджия, балкон	7,91
1010	помещение для отдыха	10	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
1011	помещение для отдыха	10	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
1012	помещение для отдыха	10	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,14
1013	помещение для отдыха	10	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
1014	помещение для отдыха	10	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
1015	помещение для отдыха	10	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	3,55
1016	помещение для отдыха	10	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	16,53
1018	помещение для отдыха	10	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58

1019	помещение для отдыха	10	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
1020	помещение для отдыха	10	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,14
1021	помещение для отдыха	10	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
1022	помещение для отдыха	10	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1023	помещение для отдыха	10	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
1024	помещение для отдыха	10	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
1025	помещение для отдыха	10	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	15,81
1026	помещение для отдыха	10	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	3,91
1027	помещение для отдыха	10	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	5,21
1028	помещение для отдыха	10	4 подъезд	91,12	лоджия, балкон	6,70
1101	помещение для отдыха	11	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1102	помещение для отдыха	11	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
1103	помещение для отдыха	11	1 подъезд	105,92	лоджия, балкон	7,72
1104	помещение для отдыха	11	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
1105	помещение для отдыха	11	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
1106	помещение для отдыха	11	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,53
1107	помещение для отдыха	11	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
1108	помещение для отдыха	11	2 подъезд	130,26	лоджия, балкон	7,71
1110	помещение для отдыха	11	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1111	помещение для отдыха	11	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,07
1112	помещение для отдыха	11	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,07
1113	помещение для отдыха	11	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1114	помещение для отдыха	11	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
1115	помещение для отдыха	11	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	6,64
1116	помещение для отдыха	11	3 подъезд	133,66	лоджия, балкон	7,70

1118	помещение для отдыха	11	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1119	помещение для отдыха	11	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,07
1120	помещение для отдыха	11	3 подъезд	45,53	лоджия, балкон	5,07
1121	помещение для отдыха	11	3 подъезд	66,03	лоджия, балкон	7,18
1122	помещение для отдыха	11	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1123	помещение для отдыха	11	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1124	помещение для отдыха	11	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
1125	помещение для отдыха	11	4 подъезд	105,94	лоджия, балкон	7,72
1126	помещение для отдыха	11	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
1127	помещение для отдыха	11	4 подъезд	186,91	лоджия, балкон	13,53
1201	помещение для отдыха	12	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
1202	помещение для отдыха	12	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
1203	помещение для отдыха	12	1 подъезд	105,64	лоджия, балкон	15,82
1204	помещение для отдыха	12	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	3,91
1205	помещение для отдыха	12	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
1206	помещение для отдыха	12	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,33
1207	помещение для отдыха	12	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	3,61
1208	помещение для отдыха	12	2 подъезд	130,07	лоджия, балкон	15,76
1210	помещение для отдыха	12	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
1211	помещение для отдыха	12	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
1212	помещение для отдыха	12	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,14
1213	помещение для отдыха	12	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
1214	помещение для отдыха	12	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29

1215	помещение для отдыха	12	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	3,55
1216	помещение для отдыха	12	3 подъезд	133,48	лоджия, балкон	16,53
1218	помещение для отдыха	12	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	3,58
1219	помещение для отдыха	12	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
1220	помещение для отдыха	12	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,14
1221	помещение для отдыха	12	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	4,09
1222	помещение для отдыха	12	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1223	помещение для отдыха	12	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,02
1224	помещение для отдыха	12	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
1225	помещение для отдыха	12	4 подъезд	105,65	лоджия, балкон	15,81
1226	помещение для отдыха	12	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	3,91
1227	помещение для отдыха	12	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	5,21
1228	помещение для отдыха	12	4 подъезд	91,12	лоджия, балкон	6,70
1301	помещение для отдыха	13	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1302	помещение для отдыха	13	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
1303	помещение для отдыха	13	1 подъезд	105,92	лоджия, балкон	7,72
1304	помещение для отдыха	13	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
1305	помещение для отдыха	13	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
1306	помещение для отдыха	13	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,53
1307	помещение для отдыха	13	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	6,70
1308	помещение для отдыха	13	2 подъезд	130,26	лоджия, балкон	7,71
1310	помещение для отдыха	13	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1311	помещение для отдыха	13	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,07
1312	помещение для отдыха	13	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,07

1313	помещение для отдыха	13	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1314	помещение для отдыха	13	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
1315	помещение для отдыха	13	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	6,64
1316	помещение для отдыха	13	3 подъезд	133,66	лоджия, балкон	7,70
1318	помещение для отдыха	13	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1319	помещение для отдыха	13	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,07
1320	помещение для отдыха	13	3 подъезд	45,53	лоджия, балкон	5,07
1321	помещение для отдыха	13	3 подъезд	66,03	лоджия, балкон	7,18
1322	помещение для отдыха	13	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1323	помещение для отдыха	13	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1324	помещение для отдыха	13	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
1325	помещение для отдыха	13	4 подъезд	105,94	лоджия, балкон	7,72
1326	помещение для отдыха	13	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	9,12
1327	помещение для отдыха	13	4 подъезд	186,77	лоджия, балкон	13,53
1401	помещение для отдыха	14	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1402	помещение для отдыха	14	1 подъезд	44,20	лоджия, балкон	3,09
1403	помещение для отдыха	14	1 подъезд	84,68	лоджия, балкон	16,10
1404	помещение для отдыха	14	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
1405	помещение для отдыха	14	1 подъезд	73,89	лоджия, балкон	3,09
1406	помещение для отдыха	14	1 подъезд	86,45	лоджия, балкон	7,53
1407	помещение для отдыха	14	2 подъезд	75,64	лоджия, балкон	6,70
1408	помещение для отдыха	14	2 подъезд	102,89	лоджия, балкон	16,83
1410	помещение для отдыха	14	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67

1411	помещение для отдыха	14	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
1412	помещение для отдыха	14	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,15
1413	помещение для отдыха	14	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1414	помещение для отдыха	14	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1415	помещение для отдыха	14	3 подъезд	75,20	лоджия, балкон	6,64
1416	помещение для отдыха	14	3 подъезд	110,15	лоджия, балкон	17,38
1418	помещение для отдыха	14	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1419	помещение для отдыха	14	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
1420	помещение для отдыха	14	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,15
1421	помещение для отдыха	14	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1422	помещение для отдыха	14	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1423	помещение для отдыха	14	4 подъезд	69,76	лоджия, балкон	4,02
1424	помещение для отдыха	14	4 подъезд	44,20	лоджия, балкон	3,09
1425	помещение для отдыха	14	4 подъезд	84,79	лоджия, балкон	15,78
1426	помещение для отдыха	14	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	7,00
1427	помещение для отдыха	14	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	3,09
1428	помещение для отдыха	14	4 подъезд	91,53	лоджия, балкон	7,73
1501	помещение для отдыха	15	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1502	помещение для отдыха	15	1 подъезд	44,20	лоджия, балкон	3,09
1503	помещение для отдыха	15	1 подъезд	84,68	лоджия, балкон	19,84
1504	помещение для отдыха	15	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	7,00
1505	помещение для отдыха	15	1 подъезд	73,89	лоджия, балкон	3,09
1506	помещение для отдыха	15	1 подъезд	86,93	лоджия, балкон	7,53
1507	помещение для отдыха	15	2 подъезд	75,49	лоджия, балкон	6,70
1508	помещение для отдыха	15	2 подъезд	107,55	лоджия, балкон	22,12

1510	помещение для отдыха	15	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1511	помещение для отдыха	15	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,07
1512	помещение для отдыха	15	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,07
1513	помещение для отдыха	15	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1514	помещение для отдыха	15	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
1515	помещение для отдыха	15	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	6,64
1516	помещение для отдыха	15	3 подъезд	110,15	лоджия, балкон	22,24
1518	помещение для отдыха	15	3 подъезд	59,49	лоджия, балкон	6,67
1519	помещение для отдыха	15	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,07
1520	помещение для отдыха	15	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,07
1521	помещение для отдыха	15	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,18
1522	помещение для отдыха	15	3 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,28
1523	помещение для отдыха	15	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1524	помещение для отдыха	15	4 подъезд	44,20	лоджия, балкон	3,09
1525	помещение для отдыха	15	4 подъезд	84,52	лоджия, балкон	20,76
1526	помещение для отдыха	15	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	7,00
1527	помещение для отдыха	15	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	3,09
1528	помещение для отдыха	15	4 подъезд	91,53	лоджия, балкон	8,32
1601	помещение для отдыха	16	1 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1602	помещение для отдыха	16	1 подъезд	44,17	лоджия, балкон	3,09
1603	помещение для отдыха	16	1 подъезд	84,33	лоджия, балкон	25,77
1604	помещение для отдыха	16	1 подъезд	82,65	лоджия, балкон	5,59
1605	помещение для отдыха	16	1 подъезд	73,85	лоджия, балкон	3,09
1606	помещение для отдыха	16	1 подъезд	86,09	лоджия, балкон	7,53

1607	помещение для отдыха	16	2 подъезд	75,48	лоджия, балкон	5,90
1608	помещение для отдыха	16	2 подъезд	48,92	лоджия, балкон	13,90
1609	помещение для отдыха	16	2 подъезд	49,76	лоджия, балкон	14,27
1610	помещение для отдыха	16	2 подъезд	59,49	лоджия, балкон	5,90
1611	помещение для отдыха	16	2 подъезд	46,67	лоджия, балкон	5,15
1612	помещение для отдыха	16	2 подъезд	45,52	лоджия, балкон	5,15
1613	помещение для отдыха	16	2 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,46
1614	помещение для отдыха	16	2 подъезд	45,82	лоджия, балкон	3,29
1615	помещение для отдыха	16	3 подъезд	75,37	лоджия, балкон	5,73
1616	помещение для отдыха	16	3 подъезд	49,03	лоджия, балкон	14,99
1617	помещение для отдыха	16	3 подъезд	52,36	лоджия, балкон	14,50
1618	помещение для отдыха	16	3 подъезд	59,43	лоджия, балкон	5,59
1619	помещение для отдыха	16	3 подъезд	46,69	лоджия, балкон	5,15
1620	помещение для отдыха	16	3 подъезд	45,51	лоджия, балкон	5,15
1621	помещение для отдыха	16	3 подъезд	66,06	лоджия, балкон	7,76
1622	помещение для отдыха	16	3 подъезд	45,98	лоджия, балкон	3,28
1623	помещение для отдыха	16	4 подъезд	70,44	лоджия, балкон	4,43
1624	помещение для отдыха	16	4 подъезд	44,19	лоджия, балкон	3,09
1625	помещение для отдыха	16	4 подъезд	84,63	лоджия, балкон	26,33
1626	помещение для отдыха	16	4 подъезд	81,63	лоджия, балкон	6,39
1627	помещение для отдыха	16	4 подъезд	81,29	лоджия, балкон	3,09
1628	помещение для отдыха	16	4 подъезд	91,12	лоджия, балкон	7,34

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

Объект не является многоквартирным жилым домом

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 35%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV кв 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 420 258 тыс.руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве право аренды предоставленного для строительства «Дома отдыха» земельного участка и строящийся «Дом отдыха»
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 74:36:0504007:36
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		---
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц не заполняется, т.к. первый договор заключен до 01.01.2017 года		

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц не заполняется, т.к. первый договор заключен до 01.07.2017		

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о		

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
не заполняется, т.к. первый договор заключен до 01.07.2017

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры							
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры							
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td>№ п/п</td> <td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td>Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </table>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3	
№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика							
1	2	3							

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.07.17	17-ЕП-2013-АС	На некоторых этажах произведено объединение квартир в осях 1-4/А-Е, 28-30/А-Е, 31-33/Ж-Н, 57-60/Ж-Н